

Số: 178/TB-CCTHADS

Bình Thủy, ngày 06 tháng 06 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc đăng ký bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự ngày 14 tháng 11 năm 2008 và được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 55/2022/DSST ngày 21 tháng 07 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 78/QĐCCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 347/QĐCCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 19/QĐCCTHADS ngày 13 tháng 03 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Căn cứ thông báo số 115/TB-CCTHADS ngày 24 tháng 05 năm 2023 về việc thỏa thuận chọn tổ chức bán đấu giá;;

Nhằm đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của công dân, tổ chức...Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy thông báo cho:

- Người phải thi hành án: Ông Phan Thanh Tuấn, bà Nguyễn Phương Kiều, địa chỉ: 169/6 khu vực Bình Yên A, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Á Châu, địa chỉ: 442 Nguyễn Thị Minh Khai, phường 5, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ thông báo về việc đăng ký bán đấu giá tài sản như sau:

1/ Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ, địa chỉ: D1 khu đô thị mới phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Tên tài sản bán giá: Quyền sử dụng đất, cụ thể như sau:

Thửa đất số 1089, tờ bản đồ 03, diện tích 410,6m², loại đất: Cây lâu năm (CLN) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS18941 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 09/7/2020 đứng tên Phan Thanh Tuấn.

2/ Giá khởi điểm tài sản trên là: 1.810.746.000 đồng (Một tỷ tám trăm mười triệu bảy trăm bốn mươi sáu nghìn đồng).

3/ Thời gian đăng ký nộp hồ sơ đấu giá: Trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày thông báo.

4/ Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ, địa chỉ: D1 khu đô thị mới – phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ. ĐT: 02923.877325.

5/ Tiêu chí tổ chức đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy thông báo để các cơ quan bán đấu giá có nhu cầu liên hệ đăng ký thực hiện việc bán đấu giá tài sản để thi hành án theo quy định.

Thông báo này được đăng tải trên cổng thông tin quốc gia về đấu giá, cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá và cổng thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy thông báo cho các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá;
- Cổng thông tin Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Văn Te